

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 80

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 8 (Αη Γιάννης) του δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1 και 4), 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» (Α' 228) όπως τα άρθρα 3 και 9 μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 2), 7, 8, 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 3, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος ΟΚΧΕ» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (Δ' 208).

6. Την υπ' αριθ. 34039/1680/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Χανίων και της κοινότητας Σούδας και τμημάτων των δήμων Μουρνιών, Νέας Κυδωνίας και των κοινοτήτων Νεροχούρου, Περιβολιών, Βαμβακόπουλου του πολεοδομικού συγκροτήματος Χανίων (Δ' 558).

7. Την υπ' αριθ. 49973/3064/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων περιοχών της πολεοδομικής ενότητας 8 (Αη Γιάννης) του δήμου Χανίων (ν. Χανίων) των οποίων τμήμα είναι οικισμός προ του έτους 1923.

8. Την υπ' αριθ. 49974/3065/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας 8 (Αη Γιάννης) του δήμου Χανίων (Ν. Χανίων).

9. Τις υπ' αριθ. 143/1988 - 146/1988, 149/1988 - 164/1988, 200/1988, 227/1988, 240/1988 - 242/1988, 244/1988 - 251/1988 και 253/1988 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Χανίων.

10. Την αριθ. 1/πρακτ. 39/24.11.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χανίων.

11. Την υπ' αριθ. 540/1989 και 740/1989 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Ι. Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής «Αη–Γιάννης» (πολεοδομική ενότητα 8) του δήμου Χανίων (ν. Χανίων) ως εξής:

α) Του τμήματος που είναι οικισμός προ του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 49973/3064/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923.

β) Των λοιπών τμημάτων (πυκνοδομημένων, αραιοδομημένων και αδόμητων) με τις διατάξεις του ν. 1337/1983 με το καθορισμό στις παραπάνω περιοχές (εδ. α, β) οικοδομήσιμων χώρων, οδών πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων παιδικών χαρών, χώρων στάθμευσης, αυτοκινήτων, χώρων παιδικών – βρεφικών σταθμών, χώρου πρεβαντορίου, χώρου πράσινου.

ΙΙ. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή με την μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών και την έγκριση πεζοδρόμων.

ΙΙΙ. Οι ρυθμίσεις των παρ. Ι και ΙΙ φαίνονται στο ένα (1) σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 79239/1989 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα α) ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγραφο Ιβ του άρθρου 1 του παρόντος και β) ο καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού, που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την

παρ. Ια του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 3.

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο σχετικό διάγραμμα με το στοιχείο Ο.Τ επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166).

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδημημένων ή μη που βρίσκονται στις περιοχές των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. Ιβ του άρθρου 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) τεσσάρων (4), έξι (6) και δεκατεσσάρων (14) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς Ι και ΙΙ ως εξής:

Α. Τομέας Ι.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

α) Τα οικόπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:

–ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

–ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) Τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

–Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

–Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

γ) Τα οικόπεδα εντός των ορίων του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού προ του 1923 εφόσον είχαν:

–Στις 25.7.79 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.79 π.δ/τος (Δ' 401) ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: εκατό πενήντα (150) τ.μ.

–Στις 2.7.68 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 β.δ/τος (Δ' 111) ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα (80) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μέτρα.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

5α. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και είκοσι (1,20) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το ν. 1337/1983.

β. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου 4 και για τα οικόπεδα εντός των ορίων του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού προ του 1923 ορίζεται σ.δ. ένα (1,00) για οικόπεδα εμβαδού κάτω των 200 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 160 τ.μ. και συντελεστής δόμησης ένα και είκοσι (1,20) για οικόπεδα εμβαδού κάτω των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ.

6. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

Β. Τομέας ΙΙ (χώρος πρεβαντορίου)

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

β) Συντελεστής δόμησης: εξήντα εκατοστά (0,60).

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει απο τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1990

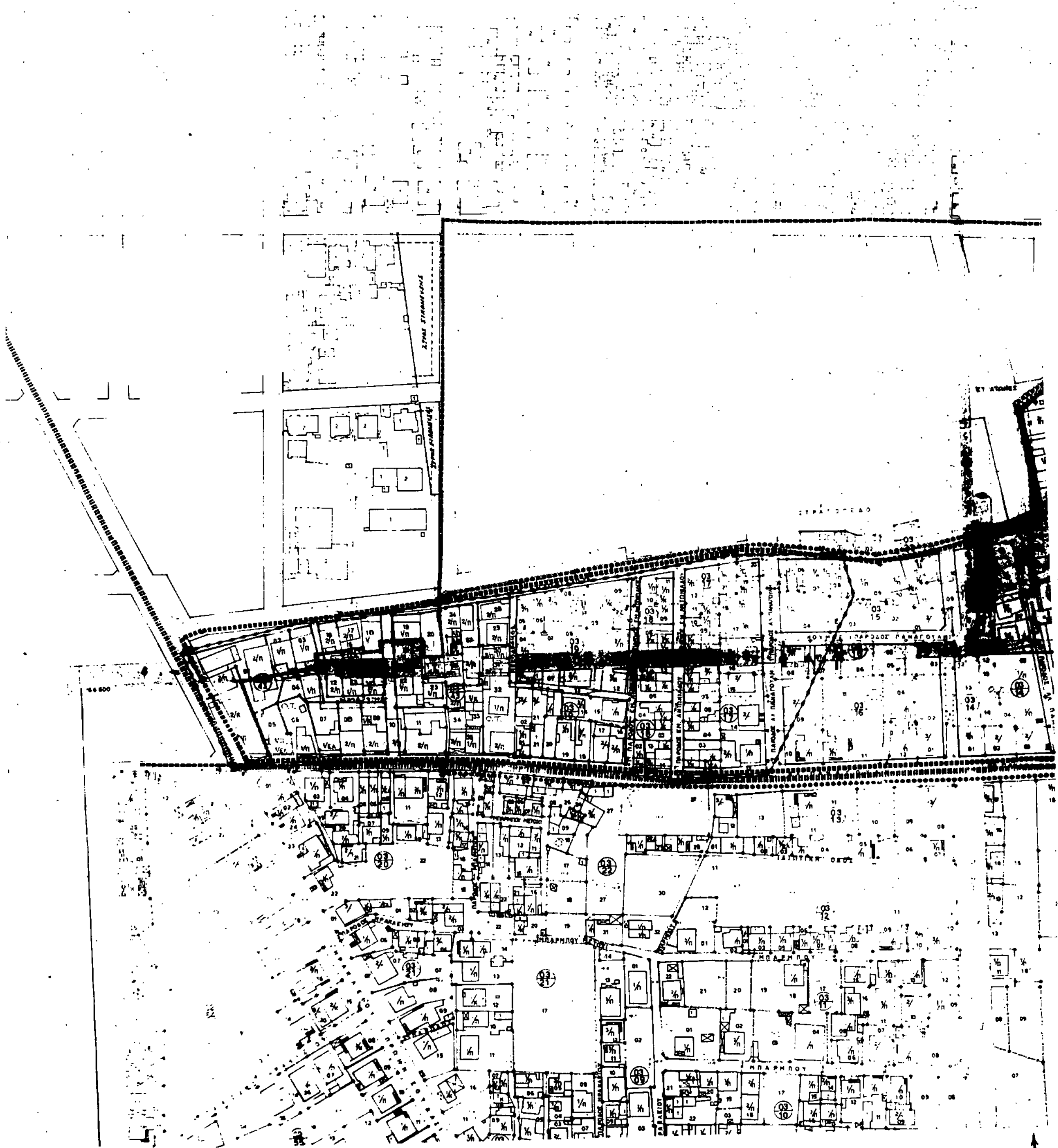
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

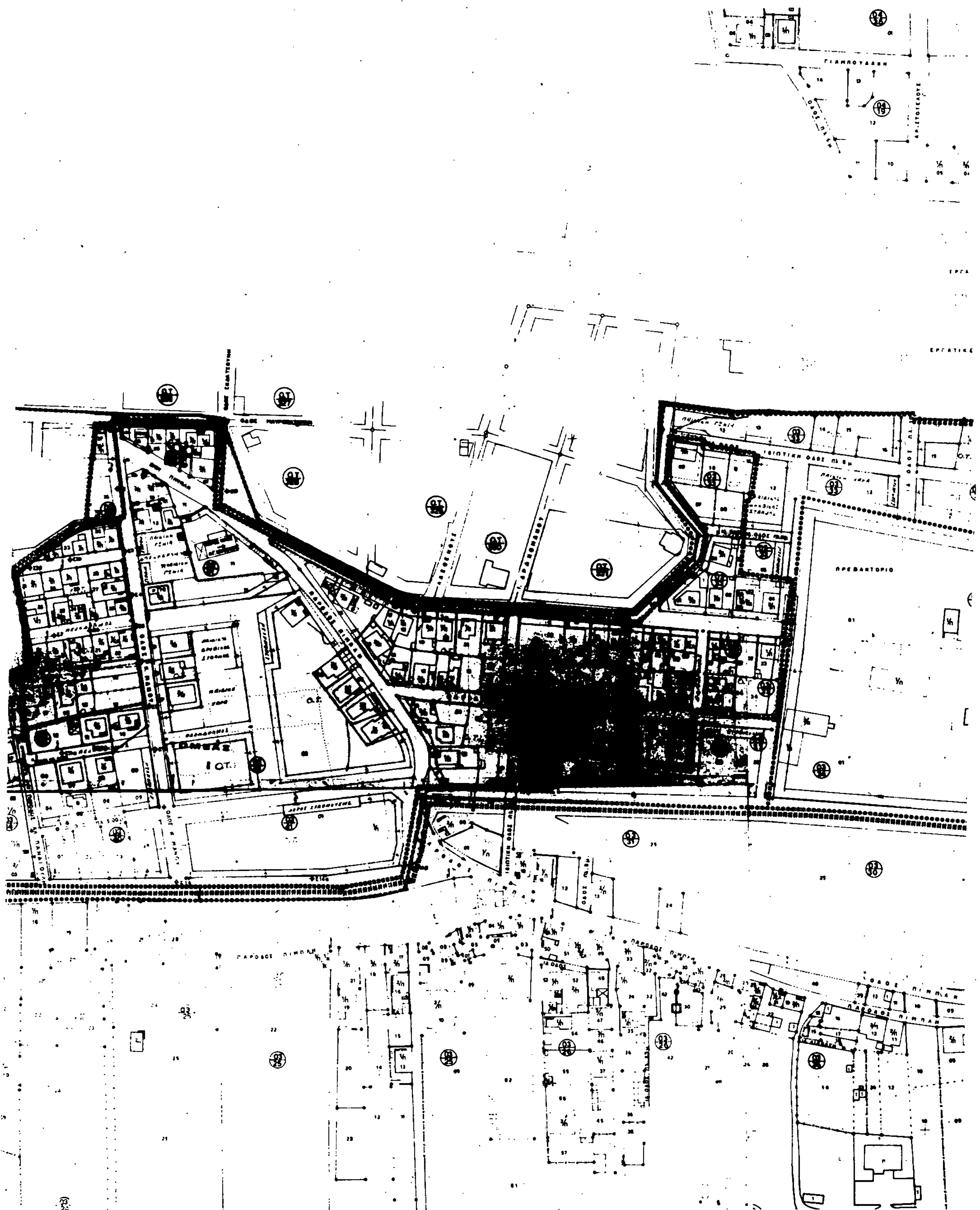
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ





Ε.Π.Α.
82-84

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΩΓΛΟΔΥΤΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

ΠΡΕΒΑΝΤΟΡΙΟ

ΤΟΜΕΑΣ II

Γ. 79239/90

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Β (απ Γιάννης) του δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.

15 Ιανουαρίου 1990
Δ/ντής

Ν. Κουκουτσάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - επέκταση

ομάδα μελέτης
πολεοδομικός σχεδιασμός - χανιών

διανομή πινακίδων

1. χουρδάκης ανε πολεοδ.

ΣΧΕΔΙΟ

Π-21

κλίμακα

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΜΑΡΤΙΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3992 π.ε. 2 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Τριπόλεως Ν. Αρκαδίας για την δημιουργία Πεζοδρόμου (επέκταση οδού Δημητρακοπούλου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων.

3. Τον Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεων σχεδίων πόλεων.

4. Το Ν. 1337/83 περί επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.

5. Το υπ' αριθ. 443/83 Π.Δ/γμα περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεων τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων.

6. Το πρακτικό Ν. 18/7.12.89 του Συμβουλίου Περιβάλλοντος και Χωροταξίας του Ν. Αρκαδίας, που γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του σχεδίου Τρίπολης.

7. Την απόφαση 77/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης στην οποία καμμία ένσταση δεν υπεβλήθη.

8. Τα σχετικά δικαιολογητικά για την ανάρτηση και κοινοποίηση της απόφασης του Δήμου στους ενδιαφερομένους.

9. Τα τοιχογραφικά διαγράμματα που συνέταξε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου, αποφασίζουμε:

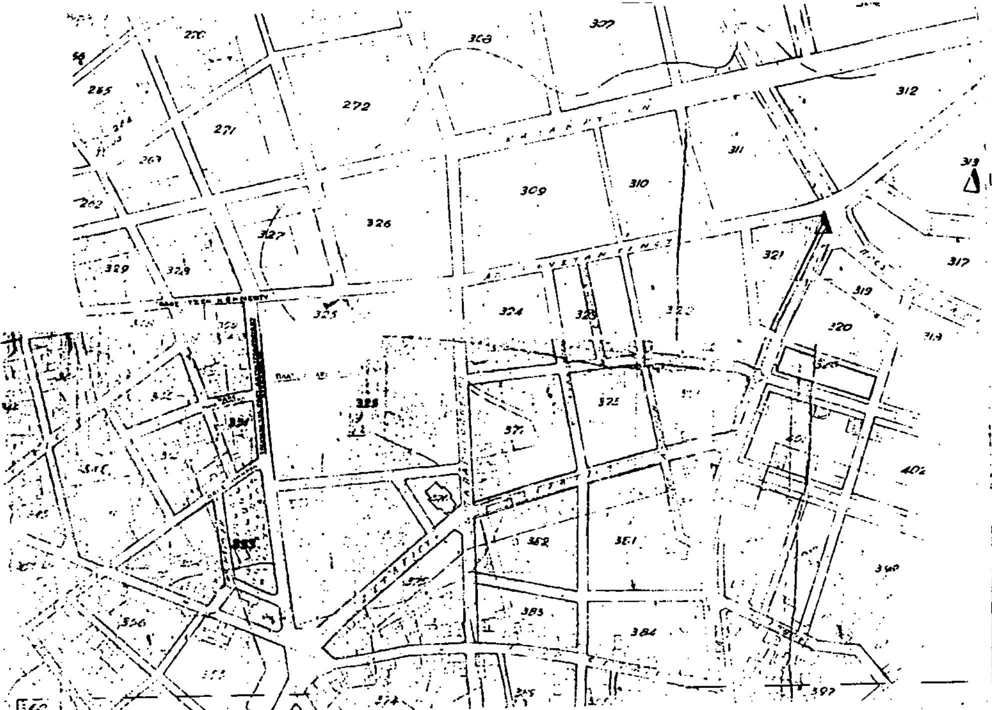
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Τρίπολης για τον χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 350–351 και 325 (επέκταση οδού Δημητρακοπούλου) όπως αναλυτικώτερα φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

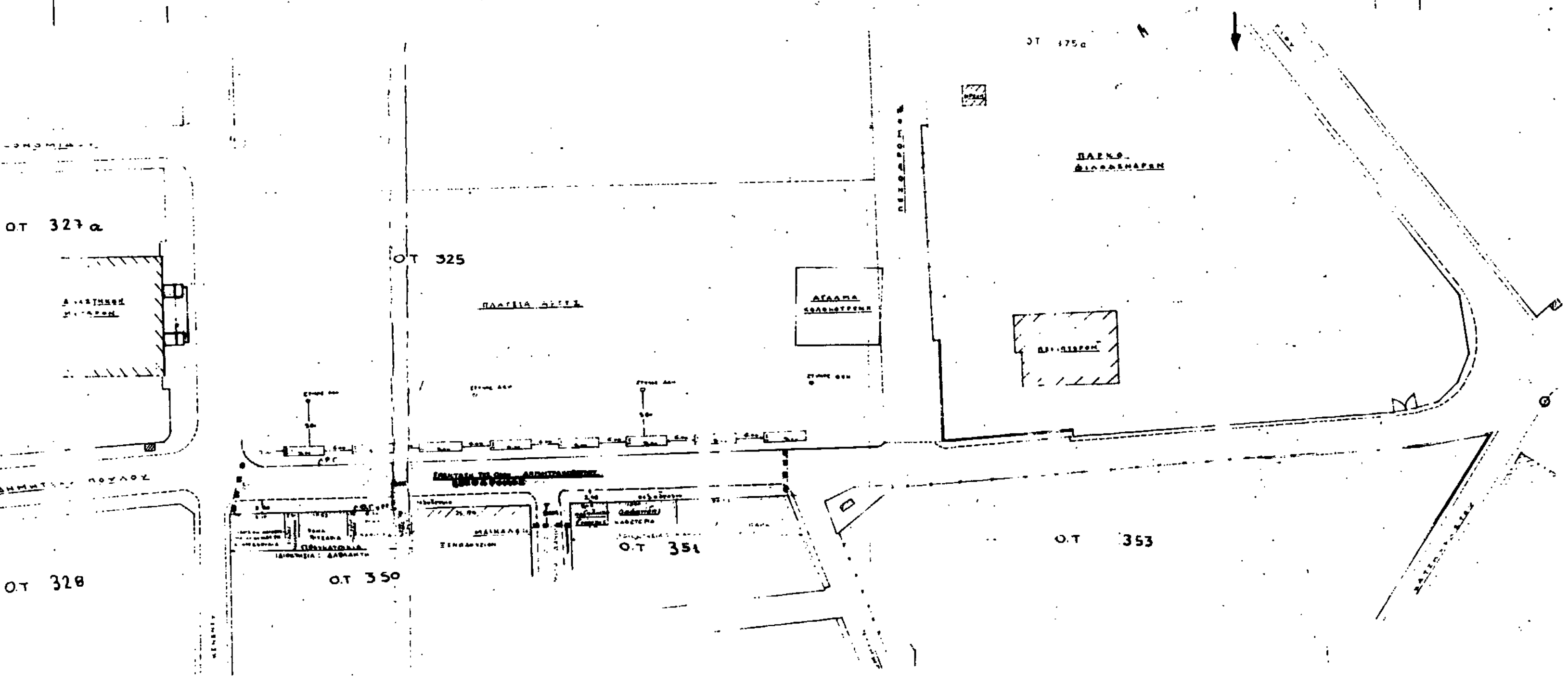
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 24 Ιανουαρίου 1990
Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 77/89 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

εργοδοτης: ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ	
εργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ ΤΖΩΝ ΚΕΝΝΕΝΤΥ ΕΩΣ ΟΔΟ ΟΜΗΡΟΥ ΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ	
θεση: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ 350 - 351 - 325 ΕΙΣ ΤΡΙΠΟΛΗ	αρ.
μελετητης: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ συνοδευει την 1η αρ. 3287/2-1989 Εισηγηση προς το ΔΣ Ν. Αρκαδιας	αριθμος σχεδιου
κλιμακες: 1:500	
χρονος μελετης: ΙΑΝ. 1989	
υπογραφη Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΧΑΡ. ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΣ Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΣΑΣ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ	σφραγιδα Εγκρινεται η τροποποιηση Τριπολη 24/1/90 Ο Νομαρχης Αρκαδιας Γραμματεας Αποσπασμένος





Αριθ. ΤΠ 5464/89 (3)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Βανάτο της κοινότητας Βανάτου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Το υπ' αριθ. 433/13.12.89 έγγραφο της Κοινότητας Βανάτου για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Βανάτου.

4. Τη με αρ. ΤΠ 2885/18.8.89 απόφασή μας για τροποποίηση των ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Βανάτου της κοινότητας Βανάτου του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 26/14.12.89 (θέμα 2ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την αποδοχή της ενστάσεως της κοινότητας Βανάτου για την οριοθέτηση του οικισμού Βανάτου β) Την έγκριση των ορίων του οικισμού Βανάτου της κοινότητας Βανάτου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση.

6. Την επικύρωση του διαγράμματος των ορίων του παραπάνω οικισμού από το Σ.ΧΟΠ του Νομού που έγινε με το υπ' αρ. 28/21.12.89 πρακτικό συνεδρίασης, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε την ένσταση της κοινότητας Βανάτου για την οριοθέτηση του οικισμού Βανάτου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βανάτου της κοινότητας Βανάτου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 21.12.89 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακος 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ. 2885/18.8.89 απόφασή μας.

4. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 11 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΤΩΧΗΣ

Αριθ. ΤΠ 398/89 (4)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Κάτω Γερακαρίου της κοινότητας Κάτω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Το υπ' αριθ. 1/1989 απόφαση της Κοινότητας Κάτω Γερακαρίου για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Κάτω Γερακαρίου.

4. Τη με αρ. ΤΠ 3460/85/20.8.86 απόφασή μας για τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Κάτω Γερακαρίου της κοινότητας Κάτω Γερακαρίου του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 14/9.8.89 (θέμα 3ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την αποδοχή της ενστάσεως της κοινότητας Κάτω Γερακαρίου για την οριοθέτηση του οικισμού Κάτω Γερακαρίου β) Την έγκριση των ορίων του οικισμού Κάτω Γερακαρίου της κοινότητας Κάτω Γερακαρίου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση.

6. Την επικύρωση του διαγράμματος των ορίων του παραπάνω οικισμού από το Σ.ΧΟΠ του Νομού που έγινε με το υπ' αρ. 28/21.12.89 πρακτικό συνεδρίασης, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε την ένσταση της κοινότητας Κάτω Γερακαρίου για την οριοθέτηση του οικισμού Κάτω Γερακαρίου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάτω Γερακαρίου της κοινότητας Κάτω Γερακαρίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 21.12.89 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακος 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ. 1910/14.6.89 απόφασή μας.

4. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 11 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΤΩΧΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ